



## محضر اجتماع اللجنة الولائية للسكن للمدينة الجامعية سطيف

بتاريخ 26 ماي 2019 و في الساعة الحادية عشر صباحا، عقدت اللجنة الولائية الجامعية للسكن المكلفة بمتابعة مشروع 300 مسكن ترقوي مدعم LPA ، اجتماعا بحضور كامل أعضائها، و هذا للوقوف على مدى تنفيذ المشروع ومناقشة بعض الأمور العالقة بين المستفيدين والمرقي العقاري .

بداية تطرق السيد رئيس اللجنة بعد أن رحب بالسادة الحضور ، إلى فحوى الاجتماع المنعقد من طرف السيد الوالي بتاريخ 26 ماي 2019 مع كافة السلطات الولائية حول مختلف الصيغ السكنية بالولاية ، حيث تمحورت النقطة الثانية من جدول أعمال هذا الاجتماع حول مدى تقدم الأشغال بحصة 300 مسكن ترقوي مدعم الخاصة بعمال وموظفي الجامعة والموزعة كآآتي:

### 1 / 100 مسكن تينار التابعة للوكالة العقارية :

بالنسبة لهذه الحصة فان الأشغال بها منتهية بنسبة 100 % ولم يتبقى إلا الربط بشبكة الكهرباء ، حيث سيتم ربط هذه الحصة السكنية حين الانتهاء من تزويد الموقع ككل .

### 2 / بالنسبة لحصة 100+ 100 مسكن اوريسيا :

بلغت نسبة الأشغال بها 95% ولم يتبقى إلا الربط بشبكة المياه الصالحة للشرب ، حيث تم الاتفاق على برمجة خرجة ميدانية لإيجاد حلول لتزويد هذه الحصة .

### 3 / بالنسبة للمرقي العقاري بوضياف :

قمنا برفع جميع الانشغالات والمشاكل التي تواجهها اللجنة مع المرقي العقاري بوضياف أمام السيد الوالي ، حيث قام هذا الأخير بتكليف السيد المدير الولائي للسكن بتسوية كافة الانشغالات التي يتعرض لها المستفيدون مع هذا المرقي ، خاصة قضية إجراء القرعة وإعداد عقود البيع على التصاميم ، وإلزام المرقي العقاري على احترام الكيفيات المعمول بها في الموضوع ، وهذا تفاديا للاحتجاجات المتكررة للمستفيدين .

وفي هذا السياق أشار السيد رئيس اللجنة أنه على المستفيدين الذين يواجهون عراقيل أو صعوبات مع المرقي العقاري، التقدم بشكوى أو تقرير كتابي للجنة الولائية للسكن ، وهذا حتى يتسنى لنا تحويلها إلى السلطات المعنية بصفة رسمية .

- بالنسبة لعملية القرعة الخاصة بحصة 100 مسكن تينار + 100 مسكن اوريسيا: (التابعة للمرقي العقاري الوكالة العقارية): أشار السيد رئيس اللجنة هنا أن عملية إجراء القرعة الخاصة بالمرقي العقاري الوكالة العقارية ستقام يوم الخميس 30 ماي 2019 بالمسرح البلدي ابتداء من الساعة العاشرة صباحا وأكد للنقابات المعنية انه من الضروري السهر على نشر المعلومة بكافة الوسائل لإبلاغ جميع المستفيدين و الحرص على أن يكونوا في الموعد .

رفعت الجلسة على الساعة الواحدة 13 صباحا من نفس اليوم.

#### \* الأعضاء الحاضرون:

- |                                   |                             |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| رئيس اللجنة.                      | * الأستاذ : قشي الخير       |
| مسؤول مكتب السكن                  | * السيد : عماري الطاهر      |
| ممثل مديرية الخدمات الجامعية .    | * السيد : بن كيكي عامر      |
| أمين فرع نقابي بالخدمات الجامعية. | * السيد : رضوان سليم        |
| أمين مكتب التنسيق .               | * السيد : سعادنة مولود      |
| أمين الفرع النقابي لجامعة سطيف 1. | * السيد : عناد عز الدين     |
| عضو فرع النقابي لجامعة سطيف 1.    | * السيد : رحاحلة عبد القادر |
| عضو فرع النقابي لجامعة سطيف 1.    | * السيد : هدنة محمد         |

